

<b>Belangenafwegingformulier kapaanvraag Den Haag (BAF)</b>	Versie	1 oktober 2016
---	--------	----------------

<input type="text"/>	= tekstveld invullen	<input type="checkbox"/>	= kruisje plaatsen in juiste kolom
----------------------	----------------------	--------------------------	------------------------------------

ODW nr			
Betreft de aanvraag meerdere bomen en wijken deze onderling sterk af in waarden, aspecten van overlast of belangen voor de aanvrager, die beoordeeld moeten worden. Zet een kruisje in de juiste kolom. Zo ja, vul dan meerdere belangenafwegingformulieren in of specificeer duidelijk.	Ja		Nee
Naam object/straat:			
Boonsoort(en) geslachtsnaam (wetenschappelijk) en Nederlandse naam aantal(len) en stamontrek(ken)			
Naam beoordelaar			
Beoordeling heeft plaatsgevonden op basis van	Foto en schets		Bezoek locatie
Datum beoordeling			

1. Status boom			
	Goed	Redelijk	Slecht
Toekomstverwachting van de boom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Waarden voor het bepalen van het belang van de boom			
Natuur- en milieuwaarden	Van groot belang	Enigszins van belang	Geen bijzonder belang
a. Natuur cq milieuwaarde (b.v. staat de boom in de SGH, Natura 2000 of bomenrijen GBP)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Bijzonder of zeldzaam	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nestkast/nestmand/vogelnest/holte/stamscheur/af losse schorsdelen zichtbaar? Zo ja, zie toelichting.	Ja		Nee

Educatieve waarde	Van groot belang	Enigszins van belang	Geen bijzonder belang
a. Educatieve waarde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Belevings- en gebruikswaarden			
a. Zichtbaar vanaf de openbare straat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Karakteristiek voor de wijk	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. Cultuurhistorische waarde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d. Onvervangbaarheid	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e. Belang als achtertuinboom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Aspecten van overlast van de boom			
	< 3 m1	3 – 10 m1	> 10 m1
Indien overlast wordt ervaren; afstand tussen object waar overlast wordt ervaren en de houtopstand.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Ernstige overlast	Enige hinder	Geen overlast
a. Schade aan bouwwerken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Schade aan riolering en/of leidingen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. Schade aan bestrating	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

d. Schade aan gewassen								
e. Val van blad, bessen, zaden, vruchten, pluizen, vogelpoep, luizenoverlast								
f. Schaduwoverlast: in huis/huizen								
g. Schaduwoverlast: in de tuin(en)								

#### 4. Belang in het kader van het rooien van de boom

Reden(en) aanvrager	Reden speelt grote rol		Reden speelt redelijke rol		Reden speelt geen rol	
a.						
b.						
c.						

#### Eventuele aanvullende redenen tijdens veldbezoek groenbeheerder

a.							
b.							

#### 5. Mogelijk alternatief

	Mogelijk		Deels mogelijk		Niet mogelijk	
a. Snoei mogelijk						
b. Aanpassen plan						
c. Aanpassen uitvoering						

#### 6. Compensatie

a. Staat de boom in de openbare ruimte, is de achtertuin waarin de te kappen boom staat groter dan 100 m <sup>2</sup> of heeft de voor- of zijtuin waarin de te kappen boom staat een afstand > 5m <sup>1</sup> tussen de gevel en rooilijn?	Ja		Nee			
b. Herplantmogelijkheid op eigen terrein of in de directe omgeving? (De omschrijving van de herplant opnemen en vastleggen in de belangenafweging).	Mogelijk		Deels mogelijk		Niet mogelijk	
c. Omschrijving herplantplicht (aantal, boomgrootte en stamontrek).						
d. Herplantplicht in achtertuin? (i.v.m. check door Boswachterij).						
e. Bij storting in het Bomenfonds bedraagt het bedrag?	€					
f. Indien van toepassing, dient de herplantplicht te worden uitgevoerd i.o.m. de groenbeheerder?	Ja		Nee			

#### 7. Urgentie

Betreft de aanvraag een boom of bomen die na de datum van het besluit direct moet(en) worden gekapt vanwege gevaarstelling?	Ja		Nee	
---	----	--	-----	--

#### 8. Belangenafweging

## **Toelichting belangenafwegingformulier kapaanvraag Den Haag, versie 1 oktober 2016**

### **Inleiding**

Het Haagse groen wordt alom gewaardeerd. Bomen vormen immers een belangrijke schakel in de directe groenbeleving, verhogen de biodiversiteit en ze dragen bij aan een gezond en aantrekkelijk leefklimaat door verkoeling, CO<sub>2</sub> opslag en het afvangen van fijnstof. Maar toch kunnen er redenen zijn om een boom te kappen. Die afweging van belangen moet secuur gebeuren. Aan de ene kant de soms zelfs emotionele belangen versus de overlast, afgenomen vitaliteit, veiligheid of plannen die noodzakelijk om een boom te kappen. Om die afweging zo objectief mogelijk uit te voeren en later te kunnen reproduceren is dit belangenafwegingformulier gemaakt.

Basis voor de afweging vormt de door de aanvrager aangevoerde reden voor het kappen en meegezonden stukken zoals een situatieschets en fotomateriaal die relevant zijn voor een goede beoordeling. Bij twijfel wordt aanvullende informatie opgevraagd bij de eigenaar of wordt een bezoek op locatie afgelegd.

Dit document, de "Toelichting op het belangenafwegingformulier Den Haag", vormt de Haagse leidraad waaraan een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit kappen van bomen (hierna: een aanvraag) wordt getoetst.

### **Belangenafweging**

Op grond van artikel 2:87 lid 1 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de Gemeente Den Haag (APV) is het verboden om een houtopstand zonder vergunning van het college te vellen of te doen vellen. Op grond van artikel 2:88 lid 1 van de APV kan het college de vergunning weigeren dan wel onder voorschriften verlenen in het belang van:

- natuur-, educatieve en milieuwaarden;
- belevings- en gebruikswaarden.

Bij het beoordelen van een aanvraag worden de status en de waarden van de boom - die zouden kunnen leiden tot een weigering - enerzijds afgewogen tegen de belangen van de aanvrager bij het rooien van de boom anderzijds.

Elke aanvraag vereist een eigen belangenafweging. Bij elke aanvraag is sprake van een unieke situatie. Dit maakt het onmogelijk om voor toekomstige aanvragers volledige zekerheid te bieden over de uitkomsten van hun aanvraag. Dit document geeft een betekenis aan de begrippen die in het belangenafwegingformulier zijn opgenomen. Hiermee willen wij een zo compleet en helder mogelijk beeld geven van hetgeen van de belangenafweging kan worden verwacht. De uitkomst van de beoordeling van de verschillende aspecten van de belangenafweging vormt een basis voor het uiteindelijke oordeel of de vergunning zal worden verleend – al dan niet onder voorschriften –, of zal worden geweigerd.

Wanneer een aanvraag betrekking heeft op meerdere bomen die sterk verschillen in waarden, aspecten van overlast of belangen voor de aanvrager, die beoordeeld moeten worden in de belangenafweging, dan moeten meerdere belangenafwegingformulieren worden ingevuld of duidelijk per boom de verschillen worden vastgelegd.

### **Leeswijzer**

Een aanvraag kan meerdere bomen betreffen; in dat geval geldt dat waar boom staat dit ook bomen betekent. Onder 1 wordt ingegaan op de toekomstverwachting van de boom, een algemeen aspect dat in de belangenafweging een rol kan spelen.

Onder 2 worden de in de APV genoemde weigeringsgronden uitgewerkt. Deze weigeringsgronden geven de belangen weer bekeken vanuit het perspectief van de boom en vanuit het perspectief van derden die belang kunnen hebben bij het behoud van de boom.

Onder 3 wordt uitleg gegeven aan de aspecten van overlast van de boom, die juist vanuit het perspectief van de vergunningaanvrager een rol kunnen spelen, en die juist tot vergunningverlening kunnen leiden.

Onder 4 wordt de door de aanvrager aangevoerde reden of redenen voor het kappen van de boom gewogen en is er ruimte voor aanvullende redenen die de groenbeheerder kan meenemen in zijn advies.

Onder 5 wordt nog een afweging gemaakt, eventueel in overleg met de aanvrager, of een alternatief voor kappen voor handen is.

Onder 6 wordt de eventuele compensatie voor het verlies aan groen beoordeeld.

Punt 7 is van belang wanneer er vanwege gevaarstelling een hogere urgentie is tot kappen.

En onder punt 8 wordt een advies gegeven door de groenbeheerder na het afwegen van alle belangen.

## Punsgewijze toelichting op het belangenafwegingformulier

### 1. Status van de boom

Alle waarden die hieronder worden toegelicht moeten gezien worden in een toekomstperspectief. Hierbij spelen begrippen als groeiplaatsomstandigheden, mechanische gebreken en aantastingen, conditie en vitaliteit een belangrijke rol. Aan bomen die nog lange tijd een bijdrage kunnen leveren aan de omgeving wordt een meerwaarde toegekend.

Om de toekomstverwachting van een boom te bepalen kan worden gekeken naar **a.** de ondergronds en bovengronds beschikbare groeiruimte voor een ongehinderd functioneren van respectievelijk het wortelgestel en de boomkroon; **b.** houtmechanische gebreken (bijvoorbeeld (te) zware gesteltakken, holtes, inrotting) en parasitaire aantastingen die kunnen leiden tot gevaarstelling; **c.** conditie (bladzetting, taksterfte) en **d.** vitaliteit (scheutlengte).

Op basis van deze beoordeling wordt de toekomstwaarde uitgedrukt in een restlevensduurverwachting. De eventueel voorgenomen aanleg of aanpassing van een bouwkundig of civieltechnisch werk wordt niet in de levensverwachting betrokken.

Bomen worden als slecht beoordeeld als de restlevensduurverwachting minder is dan 5 jaar door een gebrek aan ondergrondse en/of bovengrondse ruimte of het zeer laag scoren op minimaal één van de aspecten hiervoor genoemd onder b, c of d. Bomen worden beoordeeld als redelijk als de restlevensduurverwachting 5 tot 10 jaar bedraagt doordat ze onvoldoende scoren op b, c, of d. Alle overige bomen worden als goed beoordeeld als de restlevensduurverwachting meer dan 10 jaar is.

### 2. Waarden in het kader van het belang van de boom

#### Natuur- en milieuwaarden

- a. Bomen zijn van groot belang voor de natuur en biodiversiteit. Ze bieden huisvesting aan vogels en vleermuizen en het voedsel voor hen zoals zaden en insecten zowel in de zomer maar zeker ook in de winter. Bomen dragen bij aan een positief klimaat voor mens en dier. In feite is bijna iedere boom ecologisch interessant en heeft milieuwaarde. Een boom is ecologisch waardevol als deze iets extra's toevoegt in het ecosysteem. Als een dergelijke boom wegvalt dan zijn er directe gevolgen voor de naaste omgeving. Voorbeelden verblijfplaats voor vleermuizen, marterachtigen, zeldzame vogels, waardboom voor bijzonder flora (b.v. maretak, bijzondere mossen) en dergelijke. Bomen in de Stedelijke Groene Hoofdstructuur en Natura 2000 gebieden (of in de directe omgeving daarvan met directe invloed daarop) of vastgelegd in het groenbeleidsplan als waardevolle bomenrijen, hebben een hogere ecologische waarde die mede bepaald wordt door omvang en aantal.
- b. Is in de boom een nestkast/nestmand/vogelnest/holte/stamscheur of zijn losse schorsdelen zichtbaar? Nesten van vogels zijn in het broedseizoen beschermd en nesten van sommige vogelsoorten zijn jaarrond beschermd. Navraag over eventuele maatregelen en advies uitzetten bij ??? (binnen hoeveel tijd reactie retour? )  
Kleine nestkastjes voor b.v. koolmees en pimpelmees kunnen buiten de broedperiode worden verhangen. Holten, stamscheuren of losse schorsdelen kunnen ruimte bieden aan vleermuizen. Zijn die zichtbaar, navraag over eventuele maatregelen en advies uitzetten bij de Stadsecoloog (binnen hoeveel tijd reactie retour? )

#### Educatieve waarde

- a. Een boom kan een educatieve waarde vertegenwoordigen als hij bijvoorbeeld staat op een terrein met een educatieve functie. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om een school, kinderboerderij of arboretum. De educatieve waarde wordt daarbij mede bepaald of de boom bijvoorbeeld bijzonder of zeldzaam is door hoogte, dikte, vorm, leeftijd en soort.

#### Belevings- en gebruikswaarden

- a. Het belang van een boom voor het stadsbeeld en zijn esthetische waarde (beeldbepalendheid) is direct gekoppeld aan de mate waarin de boom zichtbaar is. Een boom wordt goed zichtbaar als meer dan de helft van zijn silhouet zichtbaar is vanaf de plek op een openbaar terrein. De boom is nauwelijks zichtbaar als minder dan 5% van zijn silhouet zichtbaar is van enig plek op openbaar terrein. In de tussenliggende situaties is de boom 'enigszins van belang'.
- b. De boom is karakteristiek voor de wijk als deze goed zichtbaar is vanaf openbaar toegankelijk gebied en ook als indrukwekkend wordt ervaren in de straat of zelfs vanuit meerdere straten.
- c. Een boom is cultuurhistorisch bijzonder als deze een rol van betekenis speelt in de geschiedenis van zijn omgeving. Te denken valt aan bomen die herinneren aan gebeurtenissen, bomen die een bepaald punt

markeren of bomen die deel uitmaken van een monumentale omgeving c.q. beschermd stadsgezicht met bomen als beschreven toegevoegde waarde. Het betreft hier geen officiële door de Gemeenteraad aangewezen monumentale bomen!

- d. Is de boom zo bijzonder waardevol waardoor er sprake is van feitelijke onvervangbaarheid?
- e. Ook bomen in achtertuinen die niet zichtbaar zijn vanaf de openbare weg, kunnen een grote belevingswaarde hebben voor de omgeving. Over het algemeen zullen bij de belangenafweging bij achtertuinbomen aan de belangen van de eigenaar/aanvrager een groter gewicht worden toegekend dan aan de belangen die de belevingswaarde voor de buurt betreffen.

### 3. Aspecten van overlast van de boom

De overlast die door een boom kan worden veroorzaakt heeft veelal te maken met de afstand tussen de boom en het object waar de overlast van de boom wordt ervaren.

#### a. Schade aan bouwwerken

Hierbij gaat het om schade aan bouwwerken als gevolg van het opdrukken van de fundering of het beschadigend schuren van takken langs de gevel. Deze overlast is direct te vertalen in economische schade. Alvorens in te delen in een categorie van overlast moet meegewogen worden of:

1. de schade redelijkerwijs voorzienbaar was bij het ontwerp van het bouwwerk (voorbeeld is het bouwen van een tuinmuur op 1 meter afstand van een grote boom, waarna binnen enkele jaren scheuren in de fundering optreden);
2. de schade beperkt kan worden door aanpassingen aan het bouwwerk of door het uitvoeren van extra onderhoud aan de boom;
3. er sprake is van een aantoonbaar en onevenredig financieel nadeel. Dit houdt in dat het gaat om duidelijk zichtbare, substantiële schade aan het bouwwerk en de kosten van reparatie niet in evenredige verhouding staan tot de waarde van de boom. De aanvrager zal dit nadeel desgevraagd met een rapport moeten onderbouwen.

Indien sprake is van een aantoonbaar en onevenredig financieel nadeel, hiervoor genoemd punt 3, en de punten 1 en 2 niet van toepassing zijn dan valt de schade aan een bouwwerk onder de categorie ernstige overlast. Indien alleen punt 1 en/of 2 van toepassing zijn, is er sprake van de categorie enige hinder.

#### b. Schade aan riolering en/of leidingen

Schade aan riolering en andere ondergrondse leidingen door bomen komt regelmatig voor. Door defecten en zwakke plekken in rioolleidingen kunnen wortels het riool binnendringen. De afvoer kan belemmerd worden, waardoor verstoppingen ontstaan. In sommige gevallen komt het voor dat wortels (riool)leidingen op- en/of indrukken waardoor leidingen uiteindelijk scheuren.

Het binnendringen van wortels in de riolering duidt bijna altijd op achterstallig onderhoud of een reeds bestaande beschadiging van de riolering en is in die zin de verantwoordelijkheid van de eigenaar/beheerder. In dergelijke gevallen wordt de schade aan leidingen ingeschaald als enige hinder.

In geval geen sprake is van nalatig onderhoud van riolering en/of leidingen en aanpassingen in inrichting (verleggen van de riolering en/of leiding) of onderhoud van de boom (het verwijderen van enkele wortels) niet mogelijk zijn of niet in redelijke verhouding tot de maatschappelijke waarde van de boom staan, dan is sprake van ernstige overlast.

#### c. Schade aan bestrating

Wortels kunnen de bestrating (klinkers, tegels, asfalt) opdrukken. Behalve dat dit schade veroorzaakt aan de verharding kan dit ook gevaarlijke situaties opleveren.

In veel situaties kan door wijziging van het straatprofiel of -ligging de overlast sterk beperkt worden. Als hierbij de toegankelijkheid voor mindervaliden gewaarborgd blijft of er een aanvaardbare alternatieve route is, valt opdrukken van bestrating onder de categorie enige hinder.

In geval inrichtingsmaatregelen geen (duurzame) oplossing bieden en alternatieve routes ontbreken, is sprake van ernstige overlast.

#### d. Schade aan gewassen

Bomen kunnen door het wegnemen van licht en vocht een beperkende invloed hebben op de groei van gewassen.

Wanneer het gaat om beperking van de groei van het gewas dan valt dit onder de categorie enige hinder. Als de

groei van gewassen onmogelijk wordt gemaakt, is sprake van ernstige verlast.

#### **e. Val van blad, bessen, zaden, vruchten, pluizen en vogelpoep**

Normale val van blad, bessen, zaden, vruchten, pluizen en vogelpoep hoort bij de natuurlijke situatie van bomen, draagt vaak bij aan de bodemkwaliteit, is seizoensgebonden (veelal hooguit enkele weken) en wordt om die reden dan ook beschouwd als geen overlast.

Afhankelijk van boomsoort, (mast)jaar, klimaat en individu kan de val van blad, bessen, zaden, vruchten, pluizen en vogelpoep zich soms uitstreken over een langere periode of in verhoogde hoeveelheid. In dit geval is bijvoorbeeld een verhoogde frequentie van bladruimen of het schoonmaken van bestrating en tuinmeubilair nodig. Dan is sprake van enige hinder en zeer zeldzaam ernstige overlast.

#### **f. Schaduw**

Schaduw door bomen kent twee kanten. Bomen zorgen ervoor dat de omgeving koeler is in de zomer en warmer tijdens koude dagen. Maar teveel schaduw kan als overlast worden ervaren in bepaalde situaties. De overlast van de schaduwwerking van een boom kan zowel in de tuin als in huis worden ervaren, zowel bij de aanvrager als bij de buren. De mate van overlast als gevolg van schaduw door een boom is afhankelijk van diverse factoren: de boomsoort, grootte, de afstand van de boom tot het object waar de overlast wordt ervaren, de standplaats ten opzichte van het huis (noord/zuid) en de indeling van de woning.

De categorie van overlast kan bepaald worden aan de hand van het aantal uren overlast per dag; eventueel in combinatie met de periode van overlast (jaarrond of bladseizoen).

Categorie van overlast/ aantal uren schaduwoverlast: Geen overlast - < 2 uur, enige hinder- ca.2 – 6 uur per dag en ernstige overlast > 6 uur per dag

### **4. Reden(en) voor het kappen van de boom**

Bij de afweging van de belangen tussen de waarden van de boom versus de belangen van de aanvrager, is de reden van de aanvraag van belang. Van de reden(en) wordt door de beoordelaar een inschatting gemaakt.

Als de aanvraag betrekking heeft op een bouw- of reconstructieplan of andere werken dan is van belang of de boom gekapt moet worden direct vanwege de bouw, voor het verkrijgen van werkruimte of in verband met de toekomstige herinrichting van de resterende ruimte. Als de reden voor de aanvraag b.v. 'bouwen' is en er is sprake van de kap van meerdere bomen, dan kunnen er ook meerdere afwegingen plaats vinden.

Bij bouwen en reconstructies gelden de volgende uitgangspunten:

- a. Het is wenselijk dat aanvrager voordat de plannen definitief aan de gemeente worden voorgelegd, met de gemeente in overleg treedt over de bomen: wellicht kan met simpele aanpassingen aan een bouwplan worden voorkomen dat bomen onnodig moeten worden gekapt of dat een bouwplan geen doorgang kan vinden omdat er een waardevolle boom staat.
- b. Door een gecombineerde WABO vergunning aan te vragen (b.v. kappen en bouwen) kunnen gelijktijdig de belangen worden afgewogen.

### **5. Mogelijk alternatief**

In een aantal gevallen kan de kap van een boom worden voorkomen door goed advies door de groenbeheerder. In dat geval kan de aanvrager de aanvraag intrekken. Wanneer alternatieven voor handen zijn maar de aanvrager niet van zins is om zijn aanvraag in te trekken, kunnen deze argumenten meegewogen worden bij een eventuele weigering. Bij een mogelijk alternatief kan gedacht worden aan het snoeien of kandelaberen van de boom, het verwijderen van boomwortels die vermeende schade veroorzaken, enzovoorts.

### **6. Compensatie**

Het doel van de kapvergunning is het behoud en de duurzame instandhouding van het groen, in het bijzonder de bomen. Daar waar een boom wordt gekapt is de beleidslijn dat in principe een boom moet worden herplant. Is dat niet mogelijk, omdat er bijvoorbeeld onvoldoende groeiruimte beschikbaar is door een bouwplan of herinrichting, dan kan een storting in het Bomenfonds worden opgelegd.

Voor compensatie vindt een afweging plaats op basis van de waarden zoals beschreven in artikel 2:88 APV.

Wanneer bomen worden gekapt voor het creëren van meer groeiruimte en daarmee toekomstmogelijkheden voor de overige bomen (dunning) is compensatie niet relevant.

De omvang van de storting voor het Bomenfonds wordt bepaald conform de meest recente richtlijn van de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB). Deze richtlijn geeft twee opties: de herplantwaarde van een jonge (straat)boom (€ 1.500,- per boom in Den Haag) of een taxatie van de economische waarde van de houtopstand. Deze taxatie kan worden gehanteerd bij bijzonder waardevolle bomen, houtopstanden in de vorm van een houtsingel of bosopstand, of op verzoek van de eigenaar van de boom.

### **Voor het bepalen van herplant of storting in het Bomenfonds geldt de volgende richtlijn:**

#### ***Openbare ruimte:***

- Herplantplicht, afhankelijk van de reële groeiruimte.
- Bij onvoldoende ruimte of ontbreken van definitief (her)inrichtingsplan, storting Bomenfonds.
- Of een combinatie van beide

#### ***Achtertuintuin groter dan 100m<sup>2</sup>:***

- Herplantplicht, tenzij er geen reële groeiruimte is in de tuin. Als de groeiruimte onvoldoende is, dan dit motiveren.
- Als er voldoende groeiruimte is maar de eigenaar zwaarwegende redenen aanvoert om geen herplantplicht te willen uitvoeren, wordt een storting Bomenfonds opgelegd.

#### ***Achtertuintuin kleiner dan 100m<sup>2</sup>:***

- Geen herplant of storting in het Bomenfonds; er is onvoldoende ruimte voor het planten van een nieuwe boom.

#### ***Voor- of zijtuin met een afstand > 5m<sup>1</sup> tussen gevel en rooilijn:***

- Herplantplicht, tenzij er geen reële groeiruimte is in de tuin. Als de groeiruimte onvoldoende is, dan dit motiveren.
- Als er voldoende groeiruimte is maar de eigenaar zwaarwegende redenen aanvoert om geen herplantplicht te willen uitvoeren, wordt een storting Bomenfonds opgelegd.

#### ***Voor- of zijtuin met een afstand < 5m<sup>1</sup> tussen gevel en rooilijn:***

- Geen herplant of storting in het Bomenfonds; er is onvoldoende ruimte voor het planten van een nieuwe boom.

#### ***Overige situaties:***

- Herplantplicht, afhankelijk van de reële groeiruimte.
- Bij onvoldoende ruimte of ontbreken van definitief (her)inrichtingsplan, storting Bomenfonds.
- Of een combinatie van beide.

#### ***Verwijderen om andere bomen ruimte te geven (dunning):***

- Geen herplant of storting Bomenfonds.

#### ***Aandachtspunten berekenen tuinoppervlakte:***

- Bij het bepalen van de tuingrootte wordt de oppervlakte van eventueel aanwezige opstallen (schuur of garage) niet meegerekend.
- Bij het bepalen van de tuingrootte waarbij de reden voor het kappen een bouwplan is, wordt de oppervlakte gehanteerd na realisatie bouwplan.

## **7. Urgentie**

Wanneer de aanvraag een dode boom betreft of een boom met een rooiadvies binnen 3 maanden (b.v. VTA rapportage), bestaat de mogelijkheid om direct na het afgeven van het besluit, tot het kappen van de boom/bomen over te gaan. Reden hiervoor is om gevaarlijke situaties te voorkomen.

Wanneer gebruik wordt gemaakt van deze optie, dan bij belangenafweging (punt 8) dit ook kort tekstueel toelichten omdat de belangenafweging wordt overgenomen in het besluit en daarmee de overweging ook vastligt

in het besluit.

## **8. Belangenafweging**

Bij de afweging van belangen moeten de status en de waarden van de boom enerzijds worden afgewogen tegen anderzijds de eventuele overlast en de belangen in het kader van het rooien van de boom (de belangen van de aanvrager). Bij de belangenafweging moeten ook de mogelijkheden tot compensatie worden betrokken. Bij gelijkwaardige belangen tussen de reden voor de aanvraag versus de waarden van de boom, zullen die van de aanvrager prevaleren.